

# Entendiendo mi Informe de Deudas (Ejemplo)

A continuación, proporcionamos un desglose detallado de los diferentes ítems presentes en el Informe de Deudas. Este desglose tiene como objetivo brindar una comprensión más amplia y clara de la información y conceptos que se mencionan en el informe.

**Importante:** Los datos de este Informe de Deudas son simulados, a modo de ejemplo para una mayor comprensión.

## Datos del informe

Muestra los datos personales del titular, la fecha en que fue actualizada la información y cuándo fue emitido el informe.

## Total de la deuda

Indica la suma de la deuda directa e indirecta.

## Tipos de deuda

### Deuda Directa

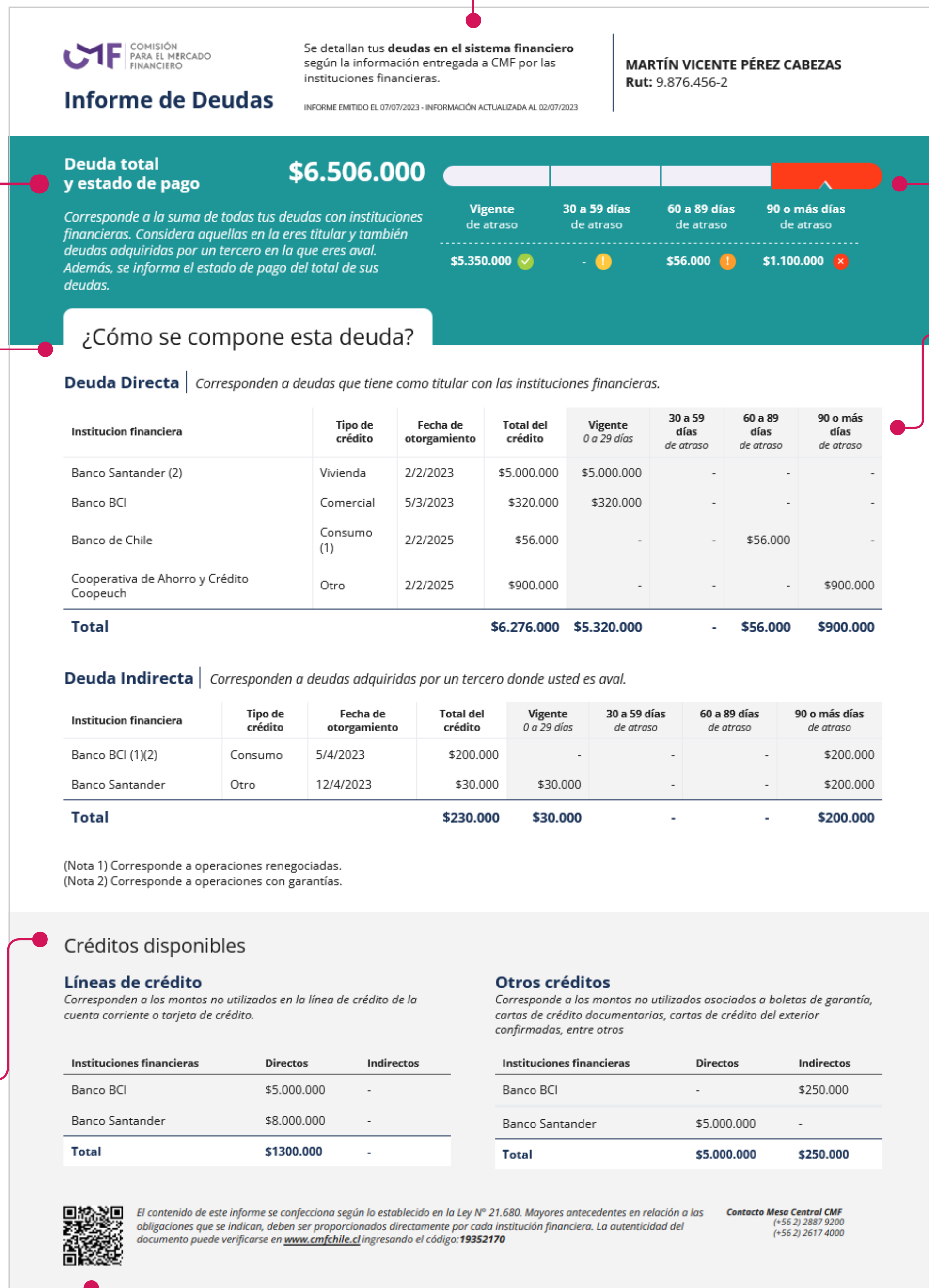
Son los compromisos de pago que una persona adquiere como beneficiario de un crédito con una institución financiera. Surgen al contratar productos como créditos de consumo, comerciales o hipotecarios, utilizar el cupo de la tarjeta de crédito, línea de crédito, entre otros.

### Deuda Indirecta

Compromisos de pago adquiridos por una persona con una institución financiera en calidad de garante, avalista o codeudor, donde un tercero es el beneficiario del crédito. Si la persona titular incumple en el pago, el aval o garante tiene la obligación de responder con su propio patrimonio.

## Créditos

Corresponde al monto de dinero que una institución financiera ha aprobado como crédito, pero que aún no ha sido utilizada por el deudor. Este monto está disponible para el titular y puede ser utilizado en el momento que lo necesite.



## QR

Permite verificar o autenticar el documento

## Tipos de crédito

Corresponde a los tipos de operación existentes entre las instituciones financieras y el titular del crédito.

### Crédito de vivienda

Monto de dinero otorgados a personas naturales para la adquisición, ampliación, reparación o construcción de su vivienda

### Crédito de consumo

Monto de dinero otorgados a personas naturales para financiar bienes de consumo o el pago de servicios.

### Crédito comercial

Monto de dinero que se otorga a empresas, personas jurídicas sin fines de lucro y/o personas naturales con giro comercial para satisfacer necesidades de sus operaciones.